



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЮМЕНИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.02.2017

№ 62-пк

О внесении изменений в постановления Администрации города Тюмени от 27.01.2006 № 1-пк, от 25.12.2008 № 154-пк, от 21.11.2016 № 421-пк

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 27.01.2006 № 1-пк «Об утверждении тарифицированного перечня работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Тюмени от 20.01.2007 № 2-пк, от 27.12.2007 № 46-пк, от 05.06.2008 № 65-пк, от 29.08.2008 № 114-пк, от 25.12.2008 № 155-пк, от 24.12.2009 № 99-пк, от 23.12.2010 № 142-пк, от 06.08.2012 № 104-пк, от 27.08.2012 № 112-пк, от 18.03.2013 № 18-пк, от 01.12.2014 № 251-пк, от 31.12.2014 № 285-пк, от 13.07.2015 № 150-пк, от 19.08.2015 № 166-пк, от 21.11.2016 № 421-пк) следующие изменения:

а) таблицы 1 – 9, приведенные в приложении 2 к постановлению, изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

б) приложение 2 к постановлению дополнить таблицами 1.1, 2.1, 2.2, 2.3, 3.1, 3.2, 4.1, 7.1 согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

в) примечание к тарифицированному перечню работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. <2> Стоимость услуги рассчитана исходя из величины норматива потребления коммунальной услуги по водоотведению, установленного Департаментом тарифной и ценовой политики Тюменской области для жилых помещений с ваннами, оборудованными душем, умывальниками, мойками с горячим водоснабжением.

Стоимость услуги для жилого помещения, расположенного в общежитии с общей душевой, а также размер платы за содержание такого помещения уменьшается на 1,30 руб.

Стоимость услуги для жилого помещения, в котором отсутствует ванна и (или) душ, но при этом имеется умывальник и (или) мойка, а также размер платы за содержание такого помещения уменьшается на 3,87 руб.»;

г) таблицу 2, приведенную в приложении к тарифицированному перечню работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, дополнить строкой следующего содержания:

Техническое обслуживание автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирных домов	ежемесячно	
--	------------	--

д) приложение к тарифицированному перечню работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, дополнить таблицами 10, 11 согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 25.12.2008 № 154-пк «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Тюмени от 24.12.2009 № 100-пк, от 23.12.2010 № 143-пк, от 20.02.2012 № 14-пк, от 06.08.2012 № 104-пк, от 27.08.2012 № 113-пк, от 18.03.2013 № 18-пк, от 01.12.2014 № 251-пк, от 31.12.2014 № 285-пк, от 06.07.2015 № 129-пк, от 19.08.2015 № 166-пк, от 21.11.2016 № 421-пк) следующие изменения:

а) таблицу, приведенную в приложении к постановлению, изложить в новой редакции, согласно приложению 4 к настоящему постановлению;

б) в пункте 6 примечания приложения к постановлению слово «ТБО» заменить словом «ТКО», слова «вывоза твердых бытовых отходов» заменить словами «обращения с твердыми коммунальными отходами»;

в) примечание приложения к постановлению дополнить пунктами 13 и 14 следующего содержания:

«13. <1> Размер платы за содержание жилого помещения, расположенного в общежитии с общими душевыми, уменьшается на 1,30 руб.

Размер платы за содержание жилого помещения, в котором отсутствует ванна и (или) душ, но при этом имеется умывальник и (или) мойка, уменьшается на 3,87 руб.

14. При отсутствии автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирных домов размер платы за содержание жилого помещения уменьшается на 0,72 руб.».

3. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 21.11.2016 № 421-пк «О внесении изменений в постановления Администрации города Тюмени от 27.01.2006 № 1-пк, от 25.12.2008 № 154-пк, от 28.12.2005 № 3-пк» следующие изменения:

а) в абзаце пятом пункта 1 постановления слова «таблицы 1-9» заменить словами «таблицы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9»;

б) абзац шестой пункта 1 постановления изложить в следующей редакции:

«таблицы 1.1, 2.1, 2.2, 2.3, 3.1, 3.2, 4.1, 7.1, приведенные в приложении 2 к постановлению, изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;»;

в) абзацы седьмой, восьмой, двенадцатый пункта 1, абзац девятый пункта 2 постановления исключить;

г) в абзаце седьмом пункта 2 постановления слова «ТБО - стоимость вывоза твердых бытовых отходов» заменить словами «ТКО – стоимость обращения с твердыми коммунальными отходами»;

д) пункт 4 постановления изложить в следующей редакции:

«4. Установить, что абзацы пятый, шестой, одиннадцатый пункта 1, абзацы третий, шестой, седьмой пункта 2 настоящего постановления вступают в силу в порядке и сроки, установленные частью 8 статьи 23 Федерального закона от 29.12.2014 № 458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "Об отходах производства и потребления», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации.».

4. Установить, что:

а) пункты 1, 2, подпункты «б», «г» пункта 3 настоящего постановления вступают в силу с 01.03.2017;

б) подпункты «а», «в», «д» пункта 3 распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2017.

5. Департаменту имущественных отношений Администрации города Тюмени информировать в письменной форме нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда города Тюмени и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда, в части перераспределенных государственных полномочий в соответствии с законодательством Тюменской области, об изменении размера платы за содержание жилого помещения, не позднее чем за тридцать дней до даты представления платежных документов, на основании которых будет вноситься плата за жилое помещение и коммунальные услуги в ином размере.

6. Пресс-службе Администрации города Тюмени административного департамента опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города

А.В. Моор

Таблица 1

Тарифицированный перечень работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах 1, 2, 3 группы зданий, являющихся благоустроенными, оборудованных автоматической системой дымоудаления и пожаротушения, мусоропроводом и лифтом

№ п/п	Наименование	Стоимость работ, услуг с НДС (руб./кв. м в месяц)			
		с действующим мусоропроводом		с бездействующим мусоропроводом	
		газифицированные дома	негазифицированные дома	газифицированные дома	негазифицированные дома
1	2	3	4	5	6
	Размер платы за содержание жилого помещения	26,82	26,75	25,20	25,17
I.	Управление многоквартирным домом	2,74	2,68	2,74	2,72
II.	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (далее - общее имущество), всего:	4,88	5,06	4,88	5,06
1.	Ремонт ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества	1,67	1,68	1,67	1,68
2.	Ремонт внутридомовой инженерной системы отопления, горячего водоснабжения (далее - ГВС)	0,72	0,76	0,72	0,76
3.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,04	0,04	0,04	0,04
4.	Ремонт внутридомовой ин-	0,60	0,69	0,60	0,69

	женерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)				
5.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,04	0,04	0,04	0,04
6.	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,29	0,32	0,29	0,32
7.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,04	0,04	0,04	0,04
8.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС	0,14	0,15	0,14	0,15
9.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	0,13	0,13	0,13	0,13
10.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,07	0,07	0,07	0,07

11.	Ремонт электрической установки системы дымоудаления, системы автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, автоматической системы пожаротушения	0,88	0,88	0,88	0,88
12.	Установка теплоотражающего экрана за отопительными приборами в помещениях общего пользования	0,01	0,01	0,01	0,01
13.	Установка в помещениях общего пользования энергосберегающих осветительных устройств, оборудованных системами автоматического регулирования и антивандальной защитой	0,07	0,07	0,07	0,07
14.	Ремонт элементов благоустройства, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества	0,18	0,18	0,18	0,18
III.	Услуги по содержанию общего имущества, всего:	11,76	11,57	10,14	9,95
1.	Техническое обслуживание общего имущества	3,67	3,48	3,67	3,48
1.1.	Техническое обслуживание ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества, в том числе:	1,19	1,21	1,19	1,21
	а) промазка замазкой (мастикой) гребней и свищей в местах протечек кровли, удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли от мусора, грязи, листьев	0,08	0,08	0,08	0,08
	б) укрепление водосточных	0,01	0,01	0,01	0,01

	труб, колен, воронок				
	в) утепление оконных проемов, чердачных перекрытий, входных дверей, дымовентиляционных каналов	0,69	0,70	0,69	0,70
	г) проверка исправности слуховых окон и жалюзи, состояния продухов в цоколях	0,04	0,04	0,04	0,04
	д) замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,10	0,10	0,10	0,10
	е) укрепление входных дверей в помещениях общего пользования	0,17	0,18	0,17	0,18
	ж) проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	0,01	0,01	0,01	0,01
	з) проверка исправности канализационных вытяжек	0,01	0,01	0,01	0,01
	и) укрепление просевших отмосток	0,08	0,08	0,08	0,08
1.2.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе:	0,44	0,45	0,44	0,45
	а) расконсервация поливочной системы, консервация поливочной системы	0,01	0,01	0,01	0,01
	б) утепление трубопроводов холодного водоснабжения и водоотведения в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,02	0,02	0,02
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,05	0,05	0,05	0,05
1.3.	Техническое обслуживание	0,22	0,22	0,22	0,22

	внутридомовой инженерной системы электроснабжения, в том числе:				
	а) проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления	0,02	0,02	0,02	0,02
	б) проверка заземления ванн	0,01	0,01	0,01	0,01
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,05	0,05	0,05	0,05
1.4.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления и ГВС, в том числе:	0,55	0,57	0,55	0,57
	а) консервация системы центрального отопления	0,08	0,08	0,08	0,08
	б) утепление трубопроводов отопления, ГВС, бойлеров в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,04	0,02	0,04
	в) регулировка и испытание систем центрального отопления и ГВС	0,37	0,37	0,37	0,37
	г) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,05	0,05	0,05	0,05
1.5.	Техническое обслуживание внутридомовой системы газоснабжения	0,24	0,00	0,24	0,00
1.6.	Техническое обслуживание электрической установки системы дымоудаления, системы автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, автоматической системы по-	0,31	0,31	0,31	0,31

	жаротушения				
1.7.	Техническое обслуживание автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирных домов <1>	0,72	0,72	0,72	0,72
2.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами озеленения и благоустройства, в том числе:	3,39	3,39	3,39	3,39
	а) уборка земельного участка	3,15	3,15	3,15	3,15
	б) полив тротуаров	0,01	0,01	0,01	0,01
	в) озеленение	0,10	0,10	0,10	0,10
	г) механизированная погрузка и вывоз снега	0,13	0,13	0,13	0,13
3.	Уборка помещений общего пользования	2,94	2,94	2,94	2,94
4.	Обслуживание мусоропроводов	1,62	1,62	0,00	0,00
5.	Дезинсекция и дератизация	0,14	0,14	0,14	0,14
IV.	Услуги по содержанию и текущему ремонту лифтового оборудования, в том числе:	5,62	5,62	5,62	5,62
	а) содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	5,43	5,43	5,43	5,43
	б) периодическое техническое освидетельствование и электроизмерительные работы	0,19	0,19	0,19	0,19
V.	Услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, в том числе:	1,82	1,82	1,82	1,82

	а) Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов;	1,42	1,42	1,42	1,42
	б) Захоронение твердых коммунальных отходов;	0,34	0,34	0,34	0,34
	в) Сбор ртутьсодержащих отходов;	0,02	0,02	0,02	0,02
	г) Транспортировка и обезвреживание ртутьсодержащих отходов	0,04	0,04	0,04	0,04

Таблица 2

Тарифицированный перечень работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах 1, 2, 3 группы зданий, являющихся благоустроенными, оборудованных лифтом и действующим мусоропроводом, а также не оборудованных лифтом

№ п/п	Наименование	Стоимость работ, услуг с НДС (руб./кв. м в месяц)			
		газифицированные дома		негазифицированные дома	
		оборудованные лифтом	не оборудованные лифтом	оборудованные лифтом	не оборудованные лифтом
1	2	3	4	5	6
	Размер платы за содержание жилого помещения	25,64	20,09	25,78	20,15
I.	Управление многоквартирным домом	2,74	2,81	2,88	2,87
II.	Текущий ремонт общего имущества, всего:	3,99	3,99	4,17	4,17
1.	Ремонт ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества	1,67	1,67	1,68	1,68
2.	Ремонт внутридомовой инженерной системы отопления,	0,73	0,73	0,77	0,77

	ГВС				
3.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,04	0,04	0,04	0,04
4.	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	0,60	0,60	0,69	0,69
5.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,04	0,04	0,04	0,04
6.	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,29	0,29	0,32	0,32
7.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,04	0,04	0,04	0,04
8.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС	0,14	0,14	0,15	0,15
9.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	0,12	0,12	0,12	0,12
10.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных)	0,07	0,07	0,07	0,07

	приборов учета электрической энергии)				
11.	Установка теплоотражающего экрана за отопительными приборами в помещениях общего пользования	0,01	0,01	0,01	0,01
12.	Установка в помещениях общего пользования энергосберегающих осветительных устройств, оборудованных системами автоматического регулирования и антивандальной защитой	0,07	0,07	0,07	0,07
13.	Ремонт элементов благоустройства, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества	0,17	0,17	0,17	0,17
III.	Услуги по содержанию общего имущества, всего:	11,47	11,47	11,29	11,29
1.	Техническое обслуживание общего имущества	3,37	3,37	3,19	3,19
1.1.	Техническое обслуживание ограждающих несущих и не несущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества, в том числе:	1,20	1,20	1,22	1,22
	а) промазка замазкой (мастикой) гребней и свищей в местах протечек кровли, удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли от мусора, грязи, листьев	0,08	0,08	0,08	0,08
	б) укрепление водосточных труб, колен, воронок	0,01	0,01	0,01	0,01
	в) утепление оконных проемов, чердачных перекрытий, входных дверей, дымовентиляционных каналов	0,70	0,70	0,71	0,71
	г) проверка исправности слу-	0,04	0,04	0,04	0,04

	ховых окон и жалюзи, состояния продухов в цоколях				
	д) замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,11	0,11	0,11	0,11
	е) укрепление входных дверей в помещениях общего пользования	0,16	0,16	0,17	0,17
	ж) проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	0,01	0,01	0,01	0,01
	з) проверка исправности канализационных вытяжек	0,01	0,01	0,01	0,01
	и) укрепление просевших отмосток	0,08	0,08	0,08	0,08
1.2.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе:	0,44	0,44	0,45	0,45
	а) расконсервация поливочной системы, консервация поливочной системы	0,01	0,01	0,01	0,01
	б) утепление трубопроводов холодного водоснабжения и водоотведения в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,02	0,02	0,02
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,05	0,05	0,05	0,05
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, в том числе:	0,22	0,22	0,22	0,22
	а) проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления	0,02	0,02	0,02	0,02
	б) проверка заземления ванн	0,01	0,01	0,01	0,01

	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,05	0,05	0,05	0,05
1.4.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления и ГВС, в том числе:	0,54	0,54	0,57	0,57
	а) консервация системы центрального отопления	0,08	0,08	0,08	0,08
	б) утепление трубопроводов отопления, ГВС, бойлеров в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,02	0,04	0,04
	в) регулировка и испытание систем центрального отопления и ГВС	0,36	0,36	0,37	0,37
	г) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,05	0,05	0,05	0,05
1.5.	Техническое обслуживание внутридомовой системы газоснабжения	0,24	0,24	0,00	0,00
1.6.	Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в доме	0,01	0,01	0,01	0,01
1.7.	Техническое обслуживание автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирных домов <1>	0,72	0,72	0,72	0,72
2.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами озеленения и благоустройства, в том числе:	3,40	3,40	3,40	3,40
	а) уборка земельного участка	3,16	3,16	3,16	3,16
	б) полив тротуаров	0,01	0,01	0,01	0,01
	в) озеленение	0,10	0,10	0,10	0,10

	г) механизированная погрузка и вывоз снега	0,13	0,13	0,13	0,13
3.	Уборка помещений общего пользования	2,94	2,94	2,94	2,94
4.	Обслуживание мусоропроводов	1,62	1,62	1,62	1,62
5.	Дезинсекция и дератизация	0,14	0,14	0,14	0,14
IV.	Услуги по содержанию и текущему ремонту лифтового оборудования, в том числе:	5,62	0,00	5,62	0,00
	а) содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	5,43	0,00	5,43	0,00
	б) периодическое техническое освидетельствование и электроизмерительные работы	0,19	0,00	0,19	0,00
V.	Услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, в том числе:	1,82	1,82	1,82	1,82
	а) Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов;	1,42	1,42	1,42	1,42
	б) Захоронение твердых коммунальных отходов;	0,34	0,34	0,34	0,34
	в) Сбор ртутьсодержащих отходов;	0,02	0,02	0,02	0,02
	г) Транспортировка и обезвреживание ртутьсодержащих отходов	0,04	0,04	0,04	0,04

Таблица 3

Тарифицированный перечень работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах 1, 2, 3 группы зданий, являющихся благоустроенными, не оборудованных мусоропроводом и лифтом

№ п/п	Наименование	Стоимость работ, услуг с НДС (руб./кв. м в ме-
-------	--------------	--

		сяц)	
		газифицированные дома	негазифицированные дома
1	2	3	4
	Размер платы за содержание жилого помещения	19,80	19,78
I.	Управление многоквартирным домом	2,81	2,87
II.	Текущий ремонт общего имущества, всего:	4,95	5,01
1.	Ремонт ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества	2,44	2,44
2.	Ремонт внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС	0,79	0,83
3.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,04	0,04
4.	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	0,71	0,73
5.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,04	0,04
6.	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,32	0,32
7.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,04	0,04
8.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС	0,15	0,15
9.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	0,12	0,12
10.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения,	0,06	0,06

	включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)		
11.	Установка теплоотражающего экрана за отопительными приборами в помещениях общего пользования	0,01	0,01
12.	Установка в помещениях общего пользования энергосберегающих осветительных устройств, оборудованных системами автоматического регулирования и антивандальной защитой	0,06	0,06
13.	Ремонт элементов благоустройства, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества	0,17	0,17
III.	Услуги по содержанию общего имущества, всего:	10,22	10,08
1.	Техническое обслуживание общего имущества	3,99	3,85
1.1.	Техническое обслуживание ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества, в том числе:	1,77	1,85
	а) промазка замазкой (мастикой) гребней и свищей в местах протечек кровли, удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли от мусора, грязи, листьев	0,08	0,10
	б) укрепление водосточных труб, колен, воронок	0,04	0,08
	в) утепление оконных проемов, чердачных перекрытий, входных дверей, дымовентиляционных каналов	1,31	1,40
	г) проверка исправности слуховых окон и жалюзи, состояния продухов в цоколях	0,04	0,04
	д) замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,01	0,01
	е) укрепление входных дверей в помещениях общего пользования	0,19	0,12
	ж) проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	0,01	0,01

	з) проверка исправности канализационных вы- тяжек	0,01	0,01
	и) укрепление просевших отмосток	0,08	0,08
1.2.	Техническое обслуживание внутридомовой ин- женерной системы холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе:	0,45	0,45
	а) расконсервация поливочной системы, кон- сервация поливочной системы	0,01	0,01
	б) утепление трубопроводов холодного водо- снабжения и водоотведения в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,02
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,05	0,05
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовой ин- женерной системы электроснабжения, в том числе:	0,21	0,21
	а) проверка заземления оболочки электрока- беля, замеры сопротивления	0,02	0,02
	б) проверка заземления ванн	0,01	0,01
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,05	0,05
1.4.	Техническое обслуживание внутридомовой ин- женерной системы отопления и ГВС, в том числе:	0,60	0,61
	а) консервация системы центрального отопле- ния	0,05	0,05
	б) утепление трубопроводов отопления, ГВС, бойлеров в чердачных и подвальных помеще- ниях	0,04	0,04
	в) регулировка и испытание систем централь- ного отопления и ГВС	0,37	0,38
	г) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,05	0,05
1.5.	Техническое обслуживание внутридомовой си- стемы газоснабжения	0,23	0,00
1.6.	Осмотр пожарной сигнализации и средств ту-	0,01	0,01

	шения в доме		
1.7.	Техническое обслуживание автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирных домов <1>	0,72	0,72
2.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами озеленения и благоустройства, в том числе:	3,40	3,40
	а) уборка земельного участка	3,16	3,16
	б) полив тротуаров	0,01	0,01
	в) озеленение	0,10	0,10
	г) механизированная погрузка и вывоз снега	0,13	0,13
3.	Уборка помещений общего пользования	2,69	2,69
4.	Дезинсекция и дератизация	0,14	0,14
IV.	Услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, в том числе:	1,82	1,82
	а) Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов;	1,42	1,42
	б) Захоронение твердых коммунальных отходов;	0,34	0,34
	в) Сбор ртутьсодержащих отходов;	0,02	0,02
	г) Транспортировка и обезвреживание ртутьсодержащих отходов	0,04	0,04

Таблица 4

Тарифицированный перечень работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах 4, 5, 6 группы зданий благоустроенных или 3, 4, 5, 6 группы зданий полублагоустроенных

№ п/п	Наименование	Стоимость работ, услуг с НДС (руб./кв. м в месяц)			
		газифицированные дома	негазифицированные	с баллонным газом	без установки электр.

			дома		триче- ских или газовых плит
1	2	3	4	5	6
	Размер платы за содержание жилого помещения	21,98	21,87	21,72	22,59
I.	Управление многоквартирным домом	2,95	2,92	3,07	3,91
II.	Текущий ремонт общего имущества, всего:	5,60	5,66	5,55	5,49
1.	Ремонт ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества	3,02	3,06	2,89	2,92
2.	Ремонт внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС	0,84	0,85	0,85	0,83
3.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,04	0,04	0,04	0,04
4.	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	0,73	0,73	0,73	0,73
5.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,04	0,04	0,04	0,04
6.	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,31	0,32	0,38	0,31
7.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета	0,04	0,04	0,04	0,04

	электрической энергии <1>				
8.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС	0,15	0,15	0,15	0,15
9.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	0,13	0,13	0,13	0,13
10.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы электро-снабжения, включая электро-технические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,06	0,06	0,06	0,06
11.	Установка теплоотражающего экрана за отопительными приборами в помещениях общего пользования	0,01	0,01	0,01	0,01
12.	Установка в помещениях общего пользования энергосберегающих осветительных устройств, оборудованных системами автоматического регулирования и антивандальной защитой	0,06	0,06	0,06	0,06
13.	Ремонт элементов благоустройства, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества	0,17	0,17	0,17	0,17
III.	Услуги по содержанию общего имущества, всего:	11,10	10,96	10,77	10,86
1.	Техническое обслуживание общего имущества	4,42	4,23	4,04	4,13

1.1.	Техническое обслуживание ограждающих несущих и не-несущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества, в том числе:	2,13	2,13	2,04	2,08
	а) промазка замазкой (мастикой) гребней и свищей в местах протечек кровли, удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли от мусора, грязи, листьев	0,08	0,08	0,08	0,08
	б) укрепление водосточных труб, колен, воронок	0,01	0,01	0,01	0,01
	в) утепление оконных проемов, чердачных перекрытий, входных дверей, дымовентиляционных каналов	1,64	1,65	1,56	1,57
	г) проверка исправности слуховых окон и жалюзи, состояния продухов в цоколях	0,04	0,04	0,04	0,07
	д) замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,10	0,10	0,11	0,11
	е) укрепление входных дверей в помещениях общего пользования	0,18	0,17	0,14	0,14
	ж) проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	0,01	0,01	0,01	0,01
	з) проверка исправности канализационных вытяжек	0,01	0,01	0,01	0,01
	и) укрепление просевших отмосток	0,06	0,06	0,08	0,08
1.2.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе:	0,45	0,45	0,45	0,45
	а) расконсервация поливочной системы, консервация	0,01	0,01	0,01	0,01

	поливочной системы				
	б) утепление трубопроводов холодного водоснабжения и водоотведения в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,02	0,02	0,02
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,05	0,05	0,05	0,05
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, в том числе:	0,22	0,29	0,22	0,22
	а) проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления	0,02	0,02	0,02	0,02
	б) проверка заземления ванн	0,01	0,01	0,01	0,01
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,05	0,05	0,05	0,05
1.4.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления и ГВС, в том числе:	0,65	0,63	0,60	0,65
	а) консервация системы центрального отопления	0,05	0,05	0,08	0,05
	б) утепление трубопроводов отопления, ГВС, бойлеров в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,02	0,02	0,02
	в) регулировка и испытание систем центрального отопления и ГВС	0,41	0,39	0,33	0,41
	г) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,05	0,05	0,05	0,05
1.5.	Техническое обслуживание внутридомовой системы газоснабжения	0,24	0,00	0,00	0,00

1.6.	Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в доме	0,01	0,01	0,01	0,01
1.7.	Техническое обслуживание автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирных домов <1>	0,72	0,72	0,72	0,72
2.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами озеленения и благоустройства, в том числе:	4,51	4,51	4,51	4,51
	а) уборка земельного участка	3,16	3,16	3,16	3,16
	б) полив тротуаров	0,01	0,01	0,01	0,01
	в) озеленение	0,10	0,10	0,10	0,10
	г) механизированная погрузка и вывоз снега	0,13	0,13	0,13	0,13
	д) ручная очистка решеток помойниц и уборка дворовых туалетов	1,11	1,11	1,11	1,11
3.	Уборка помещений общего пользования	2,03	2,08	2,08	2,08
4.	Дезинсекция и дератизация	0,14	0,14	0,14	0,14
IV.	Услуги по сбору и вывозу жидких бытовых отходов от помойниц и дворовых туалетов	0,51	0,51	0,51	0,51
V.	Услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, в том числе:	1,82	1,82	1,82	1,82
	а) Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов;	1,42	1,42	1,42	1,42
	б) Захоронение твердых коммунальных отходов;	0,34	0,34	0,34	0,34
	в) Сбор ртутьсодержащих отходов;	0,02	0,02	0,02	0,02

г) Транспортировка и обезвреживание ртутьсодержащих отходов	0,04	0,04	0,04	0,04
---	------	------	------	------

Таблица 5

Тарифицированный перечень работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, являющихся неблагоустроенными

№ п/п	Наименование	Стоимость работ, услуг с НДС (руб./кв. м в месяц)			
		газифицированные дома	негазифицированные дома	с баллонным газом	с огневыми плитами
1	2	3	4	5	6
	Размер платы за содержание жилого помещения	19,44	19,90	18,94	19,30
I.	Управление многоквартирным домом	3,63	4,01	3,30	3,66
II.	Текущий ремонт общего имущества, всего:	5,27	5,47	5,32	5,32
1.	Ремонт ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества	4,67	4,87	4,72	4,72
2.	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,31	0,31	0,31	0,31
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартир-	0,06	0,06	0,06	0,06

	ных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)				
4.	Установка в помещениях общего пользования энергосберегающих осветительных устройств, оборудованных системами автоматического регулирования и антивандальной защитой	0,06	0,06	0,06	0,06
5.	Ремонт элементов благоустройства, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества	0,17	0,17	0,17	0,17
III.	Услуги по содержанию общего имущества, всего:	8,65	8,53	8,43	8,43
1.	Техническое обслуживание общего имущества	4,00	3,88	3,78	3,78
1.1.	Техническое обслуживание ограждающих несущих и не-несущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества, в том числе:	2,85	2,97	2,87	2,87
	а) промазка замазкой (мастикой) гребней и свищей в местах протечек кровли, удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли от мусора, грязи, листьев	0,54	0,56	0,54	0,54
	б) укрепление водосточных труб, колен, воронок	0,48	0,49	0,48	0,48
	в) утепление оконных проемов, чердачных перекрытий, входных дверей, дымовентиляционных каналов	0,51	0,59	0,52	0,52
	г) проверка исправности слуховых окон и жалюзи, состыкования продухов в цоколях	0,04	0,04	0,04	0,04

	д) замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,13	0,13	0,13	0,13
	е) укрепление входных дверей в помещениях общего пользования	0,19	0,18	0,19	0,19
	ж) проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	0,04	0,06	0,06	0,06
	з) укрепление просевших отмосток	0,07	0,07	0,06	0,06
	и) ремонт печей	0,85	0,85	0,85	0,85
1.2.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, в том числе:	0,17	0,17	0,17	0,17
	проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления	0,02	0,02	0,02	0,02
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовой системы газоснабжения	0,24	0,00	0,00	0,00
1.4.	Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в доме	0,02	0,02	0,02	0,02
1.5.	Техническое обслуживание автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирных домов <1>	0,72	0,72	0,72	0,72
2.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами озеленения и благоустройства, в том числе:	4,51	4,51	4,51	4,51
	а) уборка земельного участка	3,16	3,16	3,16	3,16
	б) полив тротуаров	0,01	0,01	0,01	0,01
	в) озеленение	0,10	0,10	0,10	0,10

	г) механизированная погрузка и вывоз снега	0,13	0,13	0,13	0,13
	д) ручная очистка решеток помойниц и уборка дворовых туалетов	1,11	1,11	1,11	1,11
3.	Дезинсекция и дератизация	0,14	0,14	0,14	0,14
IV.	Услуги по сбору и вывозу жидких бытовых отходов от помойниц и дворовых туалетов	0,51	0,51	0,51	0,51
V.	Услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, в том числе:	1,38	1,38	1,38	1,38
	а) Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов;	1,07	1,07	1,07	1,07
	б) Захоронение твердых коммунальных отходов;	0,25	0,25	0,25	0,25
	в) Сбор ртутьсодержащих отходов;	0,02	0,02	0,02	0,02
	г) Транспортировка и обезвреживание ртутьсодержащих отходов	0,04	0,04	0,04	0,04

Таблица 6

Тарифицированный перечень работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах коридорного типа 1, 2, 3 группы зданий, являющихся благоустроенными, оборудованных мусоропроводом и лифтом

№ п/п	Наименование	Стоимость работ, услуг с НДС (руб./кв. м в месяц), с электроплитами в комнатах	
		с действующим мусоропроводом	с бездействующим мусоропроводом
1	2	3	4

	Размер платы за содержание жилого помещения	29,37	28,80
I.	Управление многоквартирным домом	3,84	4,78
II.	Текущий ремонт общего имущества, всего:	5,98	5,98
1.	Ремонт ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества	3,11	3,11
2.	Ремонт внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС	0,94	0,94
3.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,04	0,04
4.	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	0,85	0,85
5.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,04	0,04
6.	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,32	0,32
7.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,04	0,04
8.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС	0,17	0,17
9.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	0,14	0,14
10.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,08	0,08

11.	Установка теплоотражающего экрана за отопительными приборами в помещениях общего пользования	0,01	0,01
12.	Установка в помещениях общего пользования энергосберегающих осветительных устройств, оборудованных системами автоматического регулирования и антивандальной защитой	0,06	0,06
13.	Ремонт элементов благоустройства, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества	0,18	0,18
III.	Услуги по содержанию общего имущества, всего:	12,11	10,60
1.	Техническое обслуживание общего имущества	4,18	4,18
1.1.	Техническое обслуживание ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества, в том числе:	1,93	1,93
	а) промазка замазкой (мастикой) гребней и свищей в местах протечек кровли, удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли от мусора, грязи, листьев	0,07	0,07
	б) укрепление водосточных труб, колен, воронок	0,10	0,10
	в) утепление оконных проемов, чердачных перекрытий, входных дверей, дымовентиляционных каналов	1,29	1,29
	г) проверка исправности слуховых окон и жалюзи, состояния продухов в цоколях	0,11	0,11
	д) замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,14	0,14
	е) укрепление входных дверей в помещениях общего пользования	0,14	0,14
	ж) проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	0,04	0,04
	з) проверка исправности канализационных вытяжек	0,02	0,02

	и) укрепление просевших отмосток	0,02	0,02
1.2.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе:	0,44	0,44
	а) расконсервация поливочной системы, консервация поливочной системы	0,01	0,01
	б) утепление трубопроводов холодного водоснабжения и водоотведения в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,02
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,05	0,05
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, в том числе:	0,42	0,42
	а) проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления	0,02	0,02
	б) проверка заземления ванн	0,01	0,01
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,05	0,05
1.4.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления и ГВС, в том числе:	0,56	0,56
	а) консервация системы центрального отопления	0,08	0,08
	б) утепление трубопроводов отопления, ГВС, бойлеров в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,02
	в) регулировка и испытание систем центрального отопления и ГВС	0,38	0,38
	г) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,05	0,05
1.5.	Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в доме	0,11	0,11
1.6.	Техническое обслуживание автоматически	0,72	0,72

	запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирных домов <1>		
2.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами озеленения и благоустройства, в том числе:	3,15	3,15
	а) уборка земельного участка	2,91	2,91
	б) полив тротуаров	0,01	0,01
	в) озеленение	0,10	0,10
	г) механизированная погрузка и вывоз снега	0,13	0,13
3.	Уборка помещений общего пользования	3,13	3,13
4.	Обслуживание мусоропроводов	1,51	0,00
5.	Дезинсекция и дератизация	0,14	0,14
IV.	Услуги по содержанию и текущему ремонту лифтового оборудования, в том числе:	5,62	5,62
	а) содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	5,43	5,43
	б) периодическое техническое освидетельствование и электроизмерительные работы	0,19	0,19
V.	Услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, в том числе:	1,82	1,82
	а) Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов;	1,42	1,42
	б) Захоронение твердых коммунальных отходов;	0,34	0,34
	в) Сбор ртутьсодержащих отходов;	0,02	0,02
	г) Транспортировка и обезвреживание ртутьсодержащих отходов	0,04	0,04

Таблица 7

Тарифицированный перечень работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных

в многоквартирных домах коридорного типа 1, 2, 3 группы
зданий, являющихся благоустроенными, не оборудованных
мусоропроводом и лифтом

№ п/п	Наименование	Стоимость работ, услуг с НДС (руб./кв. м в ме- сяц)	
		с элек- троплита- ми в об- щей кухне	с электро- плитами в комнатах
1	2	3	4
	Размер платы за содержание жилого помеще- ния	26,21	25,47
I.	Управление многоквартирным домом	4,69	3,83
II.	Текущий ремонт общего имущества, всего:	7,11	7,11
1.	Ремонт ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества	3,56	3,56
2.	Ремонт внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС	1,15	1,15
3.	Ремонт коллективных (общедомовых) прибо- ров учета тепловой энергии <1>	0,04	0,04
4.	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	1,02	1,02
5.	Ремонт коллективных (общедомовых) прибо- ров учета воды <1>	0,04	0,04
6.	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехниче- ские устройства (за исключением внутриквар- тирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,53	0,53
7.	Ремонт коллективных (общедомовых) прибо- ров учета электрической энергии <1>	0,04	0,04
8.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридо-	0,21	0,21

	мовой инженерной системы отопления, ГВС		
9.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	0,17	0,17
10.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,10	0,10
11.	Установка теплоотражающего экрана за отопительными приборами в помещениях общего пользования	0,01	0,01
12.	Установка в помещениях общего пользования энергосберегающих осветительных устройств, оборудованных системами автоматического регулирования и антивандальной защитой	0,06	0,06
13.	Ремонт элементов благоустройства, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества	0,18	0,18
III.	Услуги по содержанию общего имущества, всего:	12,59	12,71
1.	Техническое обслуживание общего имущества	4,80	4,87
1.1.	Техническое обслуживание ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества, в том числе:	2,41	2,44
	а) промазка замазкой (мастикой) гребней и свищей в местах протечек кровли, удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли от мусора, грязи, листьев	0,08	0,08
	б) укрепление водосточных труб, колен, воронок	0,04	0,04
	в) утепление оконных проемов, чердачных перекрытий, входных дверей, дымовентиляционных каналов	1,85	1,80
	г) проверка исправности слуховых окон и жалюзи, состояния продухов в цоколях	0,04	0,10

	д) замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,13	0,14
	е) укрепление входных дверей в помещениях общего пользования	0,17	0,18
	ж) проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	0,04	0,04
	з) проверка исправности канализационных вытяжек	0,04	0,04
	и) укрепление просевших отмосток	0,02	0,02
1.2.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе:	0,45	0,48
	а) расконсервация поливочной системы, консервация поливочной системы	0,01	0,01
	б) утепление трубопроводов холодного водоснабжения и водоотведения в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,02
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,05	0,05
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, в том числе:	0,45	0,47
	а) проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления	0,04	0,04
	б) проверка заземления ванн	0,01	0,01
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,05	0,05
1.4.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления и ГВС, в том числе:	0,66	0,67
	а) консервация системы центрального отопления	0,08	0,08
	б) утепление трубопроводов отопления, ГВС, бойлеров в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,02
	в) регулировка и испытание систем централь-	0,39	0,40

	ного отопления и ГВС		
	г) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,05	0,05
1.5.	Техническое обслуживание электроплит	0,02	0,00
1.6.	Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в доме	0,09	0,09
1.7.	Техническое обслуживание автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирных домов <1>	0,72	0,72
2.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами озеленения и благоустройства, в том числе:	3,18	3,18
	а) уборка земельного участка	2,94	2,94
	б) полив тротуаров	0,01	0,01
	в) озеленение	0,10	0,10
	г) механизированная погрузка и вывоз снега	0,13	0,13
3.	Уборка помещений общего пользования	4,47	4,52
4.	Дезинсекция и дератизация	0,14	0,14
IV.	Услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, в том числе:	1,82	1,82
	а) Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов;	1,42	1,42
	б) Захоронение твердых коммунальных отходов;	0,34	0,34
	в) Сбор ртутьсодержащих отходов;	0,02	0,02
	г) Транспортировка и обезвреживание ртутьсодержащих отходов	0,04	0,04

Таблица 8

Тарифицированный перечень работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах коридорного типа 4, 5, 6 группы зданий благоустроенных или 3, 4, 5, 6 группы зданий полублагоустроенных

№ п/п	Наименование	Стоимость работ, услуг с НДС (руб./кв. м в ме- сяц)	
		с элек- троплита- ми в об- щей кухне	с электро- плитами в комнатах
1	2	3	4
	Размер платы за содержание жилого помеще- ния	29,28	28,48
I.	Управление многоквартирным домом	5,12	4,17
II.	Текущий ремонт общего имущества, всего:	7,38	7,38
1.	Ремонт ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества	3,63	3,63
2.	Ремонт внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС	1,25	1,25
3.	Ремонт коллективных (общедомовых) прибо- ров учета тепловой энергии <1>	0,04	0,04
4.	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	1,10	1,10
5.	Ремонт коллективных (общедомовых) прибо- ров учета воды <1>	0,04	0,04
6.	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехниче- ские устройства (за исключением внутриквар- тирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,52	0,52
7.	Ремонт коллективных (общедомовых) прибо- ров учета электрической энергии <1>	0,04	0,04
8.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридо- мовой инженерной системы отопления, ГВС	0,22	0,22
9.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридо- мовой инженерной системы холодного водо-	0,18	0,18

	снабжения, водоотведения (включая насосные установки)		
10.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,10	0,10
11.	Установка теплоотражающего экрана за отопительными приборами в помещениях общего пользования	0,01	0,01
12.	Установка в помещениях общего пользования энергосберегающих осветительных устройств, оборудованных системами автоматического регулирования и антивандальной защитой	0,07	0,07
13.	Ремонт элементов благоустройства, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества	0,18	0,18
III.	Услуги по содержанию общего имущества, всего:	14,45	14,60
1.	Техническое обслуживание общего имущества	4,96	5,07
1.1.	Техническое обслуживание ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества, в том числе:	2,56	2,56
	а) промазка замазкой (мастикой) гребней и свищей в местах протечек кровли, удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли от мусора, грязи, листьев	0,08	0,08
	б) укрепление водосточных труб, колен, воронок	0,04	0,04
	в) утепление оконных проемов, чердачных перекрытий, входных дверей, дымовентиляционных каналов	1,94	1,94
	г) проверка исправности слуховых окон и жалюзи, состояния продухов в цоколях	0,04	0,04
	д) замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,14	0,14

	е) укрепление входных дверей в помещениях общего пользования	0,20	0,20
	ж) проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	0,02	0,02
	з) проверка исправности канализационных вытяжек	0,02	0,02
	и) укрепление просевших отмосток	0,08	0,08
1.2.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе:	0,48	0,49
	а) расконсервация поливочной системы, консервация поливочной системы	0,01	0,01
	б) утепление трубопроводов холодного водоснабжения и водоотведения в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,02
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,05	0,05
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, в том числе:	0,45	0,57
	а) проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления	0,02	0,02
	б) проверка заземления ванн	0,01	0,01
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,05	0,05
1.4.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления и ГВС, в том числе:	0,69	0,69
	а) консервация системы центрального отопления	0,08	0,08
	б) утепление трубопроводов отопления, ГВС, бойлеров в чердачных и подвальных помещениях	0,01	0,01
	в) регулировка и испытание систем центрального отопления и ГВС	0,53	0,53
	г) обслуживание коллективных (общедомовых)	0,05	0,05

	приборов учета тепловой энергии <1>		
1.5.	Техническое обслуживание электроплит	0,02	0,00
1.6.	Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в доме	0,04	0,04
1.7.	Техническое обслуживание автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирных домов <1>	0,72	0,72
2.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами озеленения и благоустройства, в том числе:	4,25	4,25
	а) уборка земельного участка	2,90	2,90
	б) полив тротуаров	0,01	0,01
	в) озеленение	0,10	0,10
	г) механизированная погрузка и вывоз снега	0,13	0,13
	д) ручная очистка решеток помойниц и уборка дворовых туалетов	1,11	1,11
3.	Уборка помещений общего пользования	5,10	5,14
4.	Дезинсекция и дератизация	0,14	0,14
IV.	Услуги по сбору и вывозу жидких бытовых отходов от помойниц и дворовых туалетов	0,51	0,51
V.	Услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, в том числе:	1,82	1,82
	а) Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов;	1,42	1,42
	б) Захоронение твердых коммунальных отходов;	0,34	0,34
	в) Сбор ртутьсодержащих отходов;	0,02	0,02
	г) Транспортировка и обезвреживание ртутьсодержащих отходов	0,04	0,04

Таблица 9

Тарифицированный перечень работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных

в многоквартирных домах коридорного типа,
являющихся неблагоустроенными

№ п/п	Наименование	Стоимость работ, услуг с НДС (руб./кв. м в месяц) с электроплитами в комнатах
1	2	3
	Размер платы за содержание жилого помещения	19,74
I.	Управление многоквартирным домом	4,25
II.	Текущий ремонт общего имущества, всего:	5,70
1.	Ремонт ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества	5,11
2.	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,30
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,05
4.	Установка в помещениях общего пользования энергосберегающих осветительных устройств, оборудованных системами автоматического регулирования и антивандальной защитой	0,06
5.	Ремонт элементов благоустройства, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества	0,18
III.	Услуги по содержанию общего имущества, всего:	7,90
1.	Техническое обслуживание общего имущества	3,47
1.1.	Техническое обслуживание ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества, в том числе:	2,59

	а) промазка замазкой (мастикой) гребней и свищей в местах протечек кровли, удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли от мусора, грязи, листьев	0,43
	б) укрепление водосточных труб, колен, воронок	0,41
	в) утепление оконных проемов, чердачных перекрытий, входных дверей, дымовентиляционных каналов	0,20
	г) проверка исправности слуховых окон и жалюзи, состояния продухов в цоколях	0,13
	д) замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,13
	е) укрепление входных дверей в помещениях общего пользования	0,19
	ж) проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	0,02
	з) укрепление просевших отмосток	0,07
	и) ремонт печей	1,01
1.2.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, в том числе:	0,14
	проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления	0,01
1.3.	Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в доме	0,02
1.4.	Техническое обслуживание автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирных домов <1>	0,72
2.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами озеленения и благоустройства, в том числе:	4,29
	а) уборка земельного участка	2,95
	б) озеленение	0,10
	в) механизированная погрузка и вывоз снега	0,13
	г) ручная очистка решеток помойниц и уборка дворовых туалетов	1,11

3.	Дезинсекция и дератизация	0,14
IV.	Услуги по сбору и вывозу жидких бытовых отходов от помойниц и дворовых туалетов	0,51
V.	Услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, в том числе:	1,38
	а) Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов;	1,07
	б) Захоронение твердых коммунальных отходов;	0,25
	в) Сбор ртутьсодержащих отходов;	0,02
	г) Транспортировка и обезвреживание ртутьсодержащих отходов	0,04

Таблица 1.1

Тарифицированный перечень работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах 1, 2, 3 группы зданий, являющихся благоустроенными, оборудованных автоматической системой дымоудаления и пожаротушения, мусоропроводом и лифтом, оснащенных оборудованием, предназначенным для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) горячему водоснабжению (при отсутствии централизованных систем теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения) (встроенные, пристроенные, крышные газовые котельные), входящим в состав общего имущества многоквартирного дома (далее – оборудование, предназначенное для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС)

№ п/п	Наименование	Стоимость работ, услуг с НДС (руб./кв. м в месяц)			
		с действующим мусоропроводом		с бездействующим мусоропроводом	
		газифицированные дома	негазифицированные дома	газифицированные дома	негазифицированные дома
1	2	3	4	5	6
	Размер платы за содержание жилого помещения	30,00	29,93	28,38	28,35
I.	Управление многоквартирным домом	2,74	2,68	2,74	2,72
II.	Текущий ремонт общего имущества, всего:	5,58	5,76	5,58	5,76
1.	Ремонт ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества	1,67	1,68	1,67	1,68
2.	Ремонт внутридомовой инженерной системы отопления, горячего водоснабжения (далее – ГВС)	0,72	0,76	0,72	0,76
3.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,04	0,04	0,04	0,04

4.	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	0,60	0,69	0,60	0,69
5.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,04	0,04	0,04	0,04
6.	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,29	0,32	0,29	0,32
7.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,04	0,04	0,04	0,04
8.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС	0,14	0,15	0,14	0,15
9.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	0,13	0,13	0,13	0,13
10.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов	0,07	0,07	0,07	0,07

	учета электрической энергии)				
11.	Ремонт электрической установки системы дымоудаления, системы автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, автоматической системы пожаротушения	0,88	0,88	0,88	0,88
12.	Установка теплоотражающего экрана за отопительными приборами в помещениях общего пользования	0,01	0,01	0,01	0,01
13.	Установка в помещениях общего пользования энергосберегающих осветительных устройств, оборудованных системами автоматического регулирования и антивандальной защитой	0,07	0,07	0,07	0,07
14.	Ремонт элементов благоустройства, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества	0,18	0,18	0,18	0,18
15	Ремонт оборудования, предназначенного для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС	0,70	0,70	0,70	0,70
III.	Услуги по содержанию общего имущества, всего:	14,24	14,05	12,62	12,43
1.	Техническое обслуживание общего имущества	6,15	5,96	6,15	5,96
1.1.	Техническое обслуживание ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши,	1,19	1,21	1,19	1,21

	входящих в состав общего имущества, в том числе:				
	а) промазка замазкой (мастикой) гребней и свищей в местах протечек кровли, удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли от мусора, грязи, листьев	0,08	0,08	0,08	0,08
	б) укрепление водосточных труб, колен, воронок	0,01	0,01	0,01	0,01
	в) утепление оконных проемов, чердачных перекрытий, входных дверей, дымовентиляционных каналов	0,69	0,70	0,69	0,70
	г) проверка исправности слуховых окон и жалюзи, состояния продухов в цоколях	0,04	0,04	0,04	0,04
	д) замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,10	0,10	0,10	0,10
	е) укрепление входных дверей в помещениях общего пользования	0,17	0,18	0,17	0,18
	ж) проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	0,01	0,01	0,01	0,01
	з) проверка исправности канализационных вытяжек	0,01	0,01	0,01	0,01
	и) укрепление просевших отмосток	0,08	0,08	0,08	0,08
1.2.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе:	0,44	0,45	0,44	0,45
	а) расконсервация поливочной системы, консервация поливочной системы	0,01	0,01	0,01	0,01

	б) утепление трубопроводов холодного водоснабжения и водоотведения в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,02	0,02	0,02
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,05	0,05	0,05	0,05
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, в том числе:	0,22	0,22	0,22	0,22
	а) проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления	0,02	0,02	0,02	0,02
	б) проверка заземления ванн	0,01	0,01	0,01	0,01
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,05	0,05	0,05	0,05
1.4.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления и ГВС, в том числе:	3,03	3,05	3,03	3,05
	а) консервация системы центрального отопления	0,08	0,08	0,08	0,08
	б) утепление трубопроводов отопления, ГВС, бойлеров в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,04	0,02	0,04
	в) регулировка и испытание систем центрального отопления и ГВС	0,37	0,37	0,37	0,37
	г) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,05	0,05	0,05	0,05
	д) обслуживание обо-	2,48	2,48	2,48	2,48

	рудования, предназначенного для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС				
1.5.	Техническое обслуживание внутридомовой системы газоснабжения	0,24	0,00	0,24	0,00
1.6.	Техническое обслуживание электрической установки системы дымоудаления, системы автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, автоматической системы пожаротушения	0,31	0,31	0,31	0,31
1.7.	Техническое обслуживание автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирных домов <1>	0,72	0,72	0,72	0,72
2.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами озеленения и благоустройства, в том числе:	3,39	3,39	3,39	3,39
	а) уборка земельного участка	3,15	3,15	3,15	3,15
	б) полив тротуаров	0,01	0,01	0,01	0,01
	в) озеленение	0,10	0,10	0,10	0,10
	г) механизированная погрузка и вывоз снега	0,13	0,13	0,13	0,13
3.	Уборка помещений общего пользования	2,94	2,94	2,94	2,94
4.	Обслуживание мусоропроводов	1,62	1,62	0,00	0,00
5.	Дезинсекция и дератизация	0,14	0,14	0,14	0,14
IV.	Услуги по содержанию и текущему ремонту лифтового оборудова-	5,62	5,62	5,62	5,62

	ния, в том числе:				
	а) содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	5,43	5,43	5,43	5,43
	б) периодическое техническое освидетельствование и электроизмерительные работы	0,19	0,19	0,19	0,19
V.	Услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, в том числе:	1,82	1,82	1,82	1,82
	а) Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов;	1,42	1,42	1,42	1,42
	б) Захоронение твердых коммунальных отходов;	0,34	0,34	0,34	0,34
	в) Сбор ртутьсодержащих отходов;	0,02	0,02	0,02	0,02
	г) Транспортировка и обезвреживание ртутьсодержащих отходов	0,04	0,04	0,04	0,04

Таблица 2.1

Тарифицированный перечень работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах 1, 2, 3 группы зданий, являющихся благоустроенными, оборудованных лифтом и действующим мусоропроводом, а также не оборудованных лифтом, оснащенных оборудованием, предназначенным для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС

№ п/п	Наименование	Стоимость работ, услуг с НДС (руб./кв. м в месяц)			
		газифицированные дома		негазифицированные дома	
		оборудованные лифтом	не оборудованные лифтом	оборудованные лифтом	не оборудованные лифтом
1	2	3	4	5	6
	Размер платы за содержание жилого помещения	28,82	23,27	28,96	23,33
I.	Управление многоквартирным домом	2,74	2,81	2,88	2,87
II.	Текущий ремонт общего имущества, всего:	4,69	4,69	4,87	4,87

1.	Ремонт ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества	1,67	1,67	1,68	1,68
2.	Ремонт внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС	0,73	0,73	0,77	0,77
3.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,04	0,04	0,04	0,04
4.	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	0,60	0,60	0,69	0,69
5.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,04	0,04	0,04	0,04
6.	Ремонт внутридомовой инженерной системы электропитания, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,29	0,29	0,32	0,32
7.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,04	0,04	0,04	0,04
8.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС	0,14	0,14	0,15	0,15
9.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	0,12	0,12	0,12	0,12
10.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы электропитания, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и	0,07	0,07	0,07	0,07

	индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)				
11.	Установка теплоотражающего экрана за отопительными приборами в помещениях общего пользования	0,01	0,01	0,01	0,01
12.	Установка в помещениях общего пользования энергосберегающих осветительных устройств, оборудованных системами автоматического регулирования и антивандальной защитой	0,07	0,07	0,07	0,07
13.	Ремонт элементов благоустройства, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества	0,17	0,17	0,17	0,17
14	Ремонт оборудования, предназначенного для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС	0,70	0,70	0,70	0,70
III.	Услуги по содержанию общего имущества, всего:	13,95	13,95	13,77	13,77
1.	Техническое обслуживание общего имущества	5,85	5,85	5,67	5,67
1.1.	Техническое обслуживание ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества, в том числе:	1,20	1,20	1,22	1,22
	а) промазка замазкой (мастикой) гребней и свищей в местах протечек кровли, удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли от мусора, грязи, листьев	0,08	0,08	0,08	0,08
	б) укрепление водосточных труб, колен, воронок	0,01	0,01	0,01	0,01
	в) утепление оконных проемов, чердачных перекрытий, входных дверей, дымо-вентиляционных каналов	0,70	0,70	0,71	0,71
	г) проверка исправности слуховых окон и жалюзи,	0,04	0,04	0,04	0,04

	состояния продухов в цоколях				
	д) замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,11	0,11	0,11	0,11
	е) укрепление входных дверей в помещениях общего пользования	0,16	0,16	0,17	0,17
	ж) проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	0,01	0,01	0,01	0,01
	з) проверка исправности канализационных вытяжек	0,01	0,01	0,01	0,01
	и) укрепление просевших отмосток	0,08	0,08	0,08	0,08
1.2.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе:	0,44	0,44	0,45	0,45
	а) расконсервация поливочной системы, консервация поливочной системы	0,01	0,01	0,01	0,01
	б) утепление трубопроводов холодного водоснабжения и водоотведения в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,02	0,02	0,02
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,05	0,05	0,05	0,05
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, в том числе:	0,22	0,22	0,22	0,22
	а) проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления	0,02	0,02	0,02	0,02
	б) проверка заземления ванн	0,01	0,01	0,01	0,01
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,05	0,05	0,05	0,05
1.4.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления и ГВС, в том числе:	3,02	3,02	3,05	3,05

	а) консервация системы центрального отопления	0,08	0,08	0,08	0,08
	б) утепление трубопроводов отопления, ГВС, бойлеров в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,02	0,04	0,04
	в) регулировка и испытание систем центрального отопления и ГВС	0,36	0,36	0,37	0,37
	г) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,05	0,05	0,05	0,05
	д) обслуживание оборудования, предназначенного для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС	2,48	2,48	2,48	2,48
1.5.	Техническое обслуживание внутридомовой системы газоснабжения	0,24	0,24	0,00	0,00
1.6.	Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в доме	0,01	0,01	0,01	0,01
1.7.	Техническое обслуживание автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирных домов <1>	0,72	0,72	0,72	0,72
2.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами озеленения и благоустройства, в том числе:	3,40	3,40	3,40	3,40
	а) уборка земельного участка	3,16	3,16	3,16	3,16
	б) полив тротуаров	0,01	0,01	0,01	0,01
	в) озеленение	0,10	0,10	0,10	0,10
	г) механизированная погрузка и вывоз снега	0,13	0,13	0,13	0,13
3.	Уборка помещений общего пользования	2,94	2,94	2,94	2,94
4.	Обслуживание мусоропроводов	1,62	1,62	1,62	1,62
5.	Дезинсекция и дератизация	0,14	0,14	0,14	0,14
IV.	Услуги по содержанию и текущему ремонту лифтового	5,62	0,00	5,62	0,00

	оборудования, в том числе:				
	а) содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	5,43	0,00	5,43	0,00
	б) периодическое техническое освидетельствование и электроизмерительные работы	0,19	0,00	0,19	0,00
V.	Услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, в том числе:	1,82	1,82	1,82	1,82
	а) Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов;	1,42	1,42	1,42	1,42
	б) Захоронение твердых коммунальных отходов;	0,34	0,34	0,34	0,34
	в) Сбор ртутьсодержащих отходов;	0,02	0,02	0,02	0,02
	г) Транспортировка и обезвреживание ртутьсодержащих отходов	0,04	0,04	0,04	0,04

Таблица 2.2

Тарифицированный перечень работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах 1, 2, 3 группы зданий, являющихся благоустроенными, оборудованных лифтом и бездействующим мусоропроводом, а также не оборудованных лифтом

№ п/п	Наименование	Стоимость работ, услуг с НДС (руб./кв. м в месяц)			
		газифицированные дома		негазифицированные дома	
		оборудованные лифтом	не оборудованные лифтом	оборудованные лифтом	не оборудованные лифтом
1	2	3	4	5	6
	Размер платы за содержание жилого помещения	24,02	18,47	23,92	18,53
I.	Управление многоквартирным домом	2,74	2,81	2,64	2,87
II.	Текущий ремонт общего	3,99	3,99	4,17	4,17

	имущества, всего:				
1.	Ремонт ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества	1,67	1,67	1,68	1,68
2.	Ремонт внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС	0,73	0,73	0,77	0,77
3.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,04	0,04	0,04	0,04
4.	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	0,60	0,60	0,69	0,69
5.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,04	0,04	0,04	0,04
6.	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,29	0,29	0,32	0,32
7.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,04	0,04	0,04	0,04
8.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС	0,14	0,14	0,15	0,15
9.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	0,12	0,12	0,12	0,12

10.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы электро-снабжения, включая электро-технические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,07	0,07	0,07	0,07
11.	Установка теплоотражающего экрана за отопительными приборами в помещениях общего пользования	0,01	0,01	0,01	0,01
12.	Установка в помещениях общего пользования энергосберегающих осветительных устройств, оборудованных системами автоматического регулирования и антивандальной защитой	0,07	0,07	0,07	0,07
13.	Ремонт элементов благоустройства, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества	0,17	0,17	0,17	0,17
III.	Услуги по содержанию общего имущества, всего:	9,85	9,85	9,67	9,67
1.	Техническое обслуживание общего имущества	3,37	3,37	3,19	3,19
1.1.	Техническое обслуживание ограждающих несущих и не-несущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества, в том числе:	1,20	1,20	1,22	1,22
	а) промазка замазкой (мастикой) гребней и свищей в местах протечек кровли, удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли от мусора, грязи, листьев	0,08	0,08	0,08	0,08
	б) укрепление водосточных	0,01	0,01	0,01	0,01

	труб, колен, воронок				
	в) утепление оконных проемов, чердачных перекрытий, входных дверей, дымовентиляционных каналов	0,70	0,70	0,71	0,71
	г) проверка исправности слуховых окон и жалюзи, состояния продухов в цоколях	0,04	0,04	0,04	0,04
	д) замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,11	0,11	0,11	0,11
	е) укрепление входных дверей в помещениях общего пользования	0,16	0,16	0,17	0,17
	ж) проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	0,01	0,01	0,01	0,01
	з) проверка исправности канализационных вытяжек	0,01	0,01	0,01	0,01
	и) укрепление просевших отмосток	0,08	0,08	0,08	0,08
1.2.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе:	0,44	0,44	0,45	0,45
	а) расконсервация поливочной системы, консервация поливочной системы	0,01	0,01	0,01	0,01
	б) утепление трубопроводов холодного водоснабжения и водоотведения в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,02	0,02	0,02
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,05	0,05	0,05	0,05
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, в	0,22	0,22	0,22	0,22

	том числе:				
	а) проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления	0,02	0,02	0,02	0,02
	б) проверка заземления ванн	0,01	0,01	0,01	0,01
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,05	0,05	0,05	0,05
1.4.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления и ГВС, в том числе:	0,54	0,54	0,57	0,57
	а) консервация системы центрального отопления	0,08	0,08	0,08	0,08
	б) утепление трубопроводов отопления, ГВС, бойлеров в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,02	0,04	0,04
	в) регулировка и испытание систем центрального отопления и ГВС	0,36	0,36	0,37	0,37
	г) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,05	0,05	0,05	0,05
1.5.	Техническое обслуживание внутридомовой системы газоснабжения	0,24	0,24	0,00	0,00
1.6.	Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в доме	0,01	0,01	0,01	0,01
1.7.	Техническое обслуживание автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирных домов <1>	0,72	0,72	0,72	0,72
2.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами озеленения и благо-	3,40	3,40	3,40	3,40

	устройства, в том числе:				
	а) уборка земельного участка	3,16	3,16	3,16	3,16
	б) полив тротуаров	0,01	0,01	0,01	0,01
	в) озеленение	0,10	0,10	0,10	0,10
	г) механизированная погрузка и вывоз снега	0,13	0,13	0,13	0,13
3.	Уборка помещений общего пользования	2,94	2,94	2,94	2,94
4.	Дезинсекция и дератизация	0,14	0,14	0,14	0,14
IV.	Услуги по содержанию и текущему ремонту лифтового оборудования, в том числе:	5,62	0,00	5,62	0,00
	а) содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	5,43	0,00	5,43	0,00
	б) периодическое техническое освидетельствование и электроизмерительные работы	0,19	0,00	0,19	0,00
V.	Услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, в том числе:	1,82	1,82	1,82	1,82
	а) Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов;	1,42	1,42	1,42	1,42
	б) Захоронение твердых коммунальных отходов;	0,34	0,34	0,34	0,34
	в) Сбор ртутьсодержащих отходов;	0,02	0,02	0,02	0,02
	г) Транспортировка и обезвреживание ртутьсодержащих отходов	0,04	0,04	0,04	0,04

Таблица 2.3

Тарифицированный перечень работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах 1, 2, 3 группы зданий, являющихся благоустроенными, оборудованных лифтом и бездей-

ствующим мусоропроводом, а также не оборудованных лифтом, оснащенных оборудованием, предназначенным для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС

№ п/п	Наименование	Стоимость работ, услуг с НДС (руб./кв. м в месяц)			
		газифицированные дома		негазифицированные дома	
		оборудованные лифтом	не оборудованные лифтом	оборудованные лифтом	не оборудованные лифтом
1	2	3	4	5	6
	Размер платы за содержание жилого помещения	27,20	21,65	27,10	21,71
I.	Управление многоквартирным домом	2,74	2,81	2,64	2,87
II.	Текущий ремонт общего имущества, всего:	4,69	4,69	4,87	4,87
1.	Ремонт ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества	1,67	1,67	1,68	1,68
2.	Ремонт внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС	0,73	0,73	0,77	0,77
3.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,04	0,04	0,04	0,04
4.	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	0,60	0,60	0,69	0,69
5.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,04	0,04	0,04	0,04
6.	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,29	0,29	0,32	0,32
7.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета	0,04	0,04	0,04	0,04

	та электрической энергии <1>				
8.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС	0,14	0,14	0,15	0,15
9.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	0,12	0,12	0,12	0,12
10.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,07	0,07	0,07	0,07
11.	Установка теплоотражающего экрана за отопительными приборами в помещениях общего пользования	0,01	0,01	0,01	0,01
12.	Установка в помещениях общего пользования энергосберегающих осветительных устройств, оборудованных системами автоматического регулирования и антивандальной защитой	0,07	0,07	0,07	0,07
13.	Ремонт элементов благоустройства, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества	0,17	0,17	0,17	0,17
14	Ремонт оборудования, предназначенного для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС	0,70	0,70	0,70	0,70
III.	Услуги по содержанию общего имущества, всего:	12,33	12,33	12,15	12,15
1.	Техническое обслуживание общего имущества	5,85	5,85	5,67	5,67

1.1.	Техническое обслуживание ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества, в том числе:	1,20	1,20	1,22	1,22
	а) промазка замазкой (мастикой) гребней и свищей в местах протечек кровли, удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли от мусора, грязи, листьев	0,08	0,08	0,08	0,08
	б) укрепление водосточных труб, колен, воронок	0,01	0,01	0,01	0,01
	в) утепление оконных проемов, чердачных перекрытий, входных дверей, дымо-вентиляционных каналов	0,70	0,70	0,71	0,71
	г) проверка исправности слуховых окон и жалюзи, состояния продухов в цоколях	0,04	0,04	0,04	0,04
	д) замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,11	0,11	0,11	0,11
	е) укрепление входных дверей в помещениях общего пользования	0,16	0,16	0,17	0,17
	ж) проверка наличия тяги в дымо-вентиляционных каналах	0,01	0,01	0,01	0,01
	з) проверка исправности канализационных вытяжек	0,01	0,01	0,01	0,01
	и) укрепление просевших отмосток	0,08	0,08	0,08	0,08
1.2.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе:	0,44	0,44	0,45	0,45
	а) расконсервация поливочной системы, консервация поливочной системы	0,01	0,01	0,01	0,01
	б) утепление трубопроводов холодного водоснабжения и водоотведения в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,02	0,02	0,02

	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,05	0,05	0,05	0,05
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, в том числе:	0,22	0,22	0,22	0,22
	а) проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления	0,02	0,02	0,02	0,02
	б) проверка заземления ванн	0,01	0,01	0,01	0,01
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,05	0,05	0,05	0,05
1.4.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления и ГВС, в том числе:	3,02	3,02	3,05	3,05
	а) консервация системы центрального отопления	0,08	0,08	0,08	0,08
	б) утепление трубопроводов отопления, ГВС, бойлеров в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,02	0,04	0,04
	в) регулировка и испытание систем центрального отопления и ГВС	0,36	0,36	0,37	0,37
	г) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,05	0,05	0,05	0,05
	д) обслуживание оборудования, предназначенного для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС	2,48	2,48	2,48	2,48
1.5.	Техническое обслуживание внутридомовой системы газоснабжения	0,24	0,24	0,00	0,00
1.6.	Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в доме	0,01	0,01	0,01	0,01
1.7.	Техническое обслуживание автоматически запирающихся устройств дверей	0,72	0,72	0,72	0,72

	подъездов многоквартирных домов <1>				
2.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами озеленения и благоустройства, в том числе:	3,40	3,40	3,40	3,40
	а) уборка земельного участка	3,16	3,16	3,16	3,16
	б) полив тротуаров	0,01	0,01	0,01	0,01
	в) озеленение	0,10	0,10	0,10	0,10
	г) механизированная погрузка и вывоз снега	0,13	0,13	0,13	0,13
3.	Уборка помещений общего пользования	2,94	2,94	2,94	2,94
4.	Дезинсекция и дератизация	0,14	0,14	0,14	0,14
IV.	Услуги по содержанию и текущему ремонту лифтового оборудования, в том числе:	5,62	0,00	5,62	0,00
	а) содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	5,43	0,00	5,43	0,00
	б) периодическое техническое освидетельствование и электроизмерительные работы	0,19	0,00	0,19	0,00
V.	Услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, в том числе:	1,82	1,82	1,82	1,82
	а) Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов;	1,42	1,42	1,42	1,42
	б) Захоронение твердых коммунальных отходов;	0,34	0,34	0,34	0,34
	в) Сбор ртутьсодержащих отходов;	0,02	0,02	0,02	0,02
	г) Транспортировка и обезвреживание ртутьсодержащих отходов	0,04	0,04	0,04	0,04

Таблица 3.1

Тарифицированный перечень работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах 1, 2, 3 группы зданий, являющихся благоустроенными, не оборудованных мусоропроводом и лифтом, оснащенных оборудованием, предназначенным для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС

№ п/п	Наименование	Стоимость работ, услуг с НДС (руб./кв. м в месяц)	
		газифицированные дома	негазифицированные дома
1	2	3	4
	Размер платы за содержание жилого помещения	22,98	22,96
I.	Управление многоквартирным домом	2,81	2,87
II.	Текущий ремонт общего имущества, всего:	5,65	5,71
1.	Ремонт ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества	2,44	2,44
2.	Ремонт внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС	0,79	0,83
3.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,04	0,04
4.	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	0,71	0,73
5.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,04	0,04
6.	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,32	0,32
7.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета электрической	0,04	0,04

	энергии <1>		
8.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутри-домовой инженерной системы отопления, ГВС	0,15	0,15
9.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутри-домовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	0,12	0,12
10.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутри-домовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,06	0,06
11.	Установка теплоотражающего экрана за отопительными приборами в помещениях общего пользования	0,01	0,01
12.	Установка в помещениях общего пользования энергосберегающих осветительных устройств, оборудованных системами автоматического регулирования и антивандальной защитой	0,06	0,06
13.	Ремонт элементов благоустройства, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества	0,17	0,17
14	Ремонт оборудования, предназначенного для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению	0,70	0,70

	и (или) ГВС		
III.	Услуги по содержанию общего имущества, всего:	12,70	12,56
1.	Техническое обслуживание общего имущества	6,47	6,33
1.1.	Техническое обслуживание ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества, в том числе:	1,77	1,85
	а) промазка замазкой (мастикой) гребней и свищей в местах протечек кровли, удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли от мусора, грязи, листьев	0,08	0,10
	б) укрепление водосточных труб, колен, воронок	0,04	0,08
	в) утепление оконных проемов, чердачных перекрытий, входных дверей, дымовентиляционных каналов	1,31	1,40
	г) проверка исправности слуховых окон и жалюзи, состояния продухов в цоколях	0,04	0,04
	д) замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,01	0,01
	е) укрепление входных дверей в помещениях общего пользования	0,19	0,12
	ж) проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	0,01	0,01
	з) проверка исправности канализационных вытяжек	0,01	0,01
	и) укрепление просевших отмосток	0,08	0,08
1.2.	Техническое обслуживание внутридомовой	0,45	0,45

	инженерной системы холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе:		
	а) расконсервация поливочной системы, консервация поливочной системы	0,01	0,01
	б) утепление трубопроводов холодного водоснабжения и водоотведения в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,02
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,05	0,05
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, в том числе:	0,21	0,21
	а) проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления	0,02	0,02
	б) проверка заземления ванн	0,01	0,01
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,05	0,05
1.4.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления и ГВС, в том числе:	3,08	3,09
	а) консервация системы центрального отопления	0,05	0,05
	б) утепление трубопроводов отопления, ГВС, бойлеров в чердачных и подвальных помещениях	0,04	0,04

	в) регулировка и испытание систем центрального отопления и ГВС	0,37	0,38
	г) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,05	0,05
	д) обслуживание оборудования, предназначенного для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС	2,48	2,48
1.5.	Техническое обслуживание внутридомовой системы газоснабжения	0,23	0,00
1.6.	Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в доме	0,01	0,01
1.7.	Техническое обслуживание автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирных домов <1>	0,72	0,72
2.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами озеленения и благоустройства, в том числе:	3,40	3,40
	а) уборка земельного участка	3,16	3,16
	б) полив тротуаров	0,01	0,01
	в) озеленение	0,10	0,10
	г) механизированная погрузка и вывоз снега	0,13	0,13
3.	Уборка помещений общего пользования	2,69	2,69
4.	Дезинсекция и дератизация	0,14	0,14
IV.	Услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, в том числе:	1,82	1,82
	а) Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов;	1,42	1,42
	б) Захоронение твердых	0,34	0,34

	коммунальных отходов;		
	в) Сбор ртутьсодержащих отходов;	0,02	0,02
	г) Транспортировка и обезвреживание ртутьсодержащих отходов	0,04	0,04

Таблица 3.2

Тарифицированный перечень работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах 1, 2, 3 группы зданий, являющихся благоустроенными, не оборудованных мусоропроводом и лифтом, не присоединенных к централизованной системе водоотведения

№ п/п	Наименование	Стоимость работ, услуг с НДС (руб./кв. м в месяц)	
		газифицированные дома	негазифицированные дома
1	2	3	4
	Размер платы за содержание жилого помещения	28,49	28,47
I.	Управление многоквартирным домом	2,81	2,87
II.	Текущий ремонт общего имущества, всего:	4,95	5,01
1.	Ремонт ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества	2,44	2,44
2.	Ремонт внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС	0,79	0,83
3.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,04	0,04
4.	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	0,71	0,73
5.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,04	0,04

6.	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,32	0,32
7.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,04	0,04
8.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС	0,15	0,15
9.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	0,12	0,12
10.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,06	0,06
11.	Установка теплоотражающего экрана за отопительными приборами в помещениях общего пользования	0,01	0,01

12.	Установка в помещениях общего пользования энергосберегающих осветительных устройств, оборудованных системами автоматического регулирования и антивандальной защитой	0,06	0,06
13.	Ремонт элементов благоустройства, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества	0,17	0,17
III.	Услуги по содержанию общего имущества, всего:	10,83	10,69
1.	Техническое обслуживание общего имущества	3,99	3,85
1.1.	Техническое обслуживание ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества, в том числе:	1,77	1,85
	а) промазка замазкой (мастикой) гребней и свищей в местах протечек кровли, удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли от мусора, грязи, листьев	0,08	0,10
	б) укрепление водосточных труб, колен, воронок	0,04	0,08
	в) утепление оконных проемов, чердачных перекрытий, входных дверей, дымовентиляционных каналов	1,31	1,40
	г) проверка исправности слуховых окон и жалюзи, состояния продухов в цоколях	0,04	0,04
	д) замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,01	0,01

	е) укрепление входных дверей в помещениях общего пользования	0,19	0,12
	ж) проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	0,01	0,01
	з) проверка исправности канализационных вытяжек	0,01	0,01
	и) укрепление просевших отмосток	0,08	0,08
1.2.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе:	0,45	0,45
	а) расконсервация поливочной системы, консервация поливочной системы	0,01	0,01
	б) утепление трубопроводов холодного водоснабжения и водоотведения в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,02
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,05	0,05
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, в том числе:	0,21	0,21
	а) проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления	0,02	0,02
	б) проверка заземления ванн	0,01	0,01
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,05	0,05
1.4.	Техническое обслуживание внутридомовой	0,60	0,61

	инженерной системы отопления и ГВС, в том числе:		
	а) консервация системы центрального отопления	0,05	0,05
	б) утепление трубопроводов отопления, ГВС, бойлеров в чердачных и подвальных помещениях	0,04	0,04
	в) регулировка и испытание систем центрального отопления и ГВС	0,37	0,38
	г) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,05	0,05
1.5.	Техническое обслуживание внутридомовой системы газоснабжения	0,23	0,00
1.6.	Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в доме	0,01	0,01
1.7.	Техническое обслуживание автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирных домов <1>	0,72	0,72
2.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами озеленения и благоустройства, в том числе:	4,01	4,01
	а) уборка земельного участка	3,16	3,16
	б) полив тротуаров	0,01	0,01
	в) озеленение	0,10	0,10
	г) механизированная погрузка и вывоз снега	0,13	0,13
	д) обслуживание сетей нецентрализованного водоотведения (от жилого дома до выгребной емкости)	0,61	0,61
3.	Уборка помещений общего пользования	2,69	2,69

4.	Дезинсекция и дератизация	0,14	0,14
IV.	Услуги по сбору и вывозу жидких бытовых отходов (очистка сточных вод) <2>	8,08	8,08
V.	Услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, в том числе:	1,82	1,82
	а) Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов;	1,42	1,42
	б) Захоронение твердых коммунальных отходов;	0,34	0,34
	в) Сбор ртутьсодержащих отходов;	0,02	0,02
	г) Транспортировка и обезвреживание ртутьсодержащих отходов	0,04	0,04

Таблица 4.1

Тарифицированный перечень работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах 4,5,6 группы зданий благоустроенных или 3,4,5,6 группы зданий полублагоустроенных, не присоединенных к централизованной системе водоотведения

№ п/п	Наименование	Стоимость работ, услуг с НДС (руб./кв. м в месяц)			
		газифицированные дома	негазифицированные дома	с баллонным газом	без установки электрических или газовых плит
1	2	3	4	5	6
	Размер платы за содержание жилого помещения	30,67	30,56	30,41	31,28
I.	Управление многоквартирным домом	2,95	2,92	3,07	3,91
II.	Текущий ремонт общего имущества, всего:	5,60	5,66	5,55	5,49
1.	Ремонт ограждающих несущих и не несущих конструкций, крыши, входя-	3,02	3,06	2,89	2,92

	щих в состав общего имущества				
2.	Ремонт внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС	0,84	0,85	0,85	0,83
3.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,04	0,04	0,04	0,04
4.	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	0,73	0,73	0,73	0,73
5.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,04	0,04	0,04	0,04
6.	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,31	0,32	0,38	0,31
7.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,04	0,04	0,04	0,04
8.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС	0,15	0,15	0,15	0,15
9.	Аварийно-ремонтное обслуживание внут-	0,13	0,13	0,13	0,13

	ридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)				
10.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,06	0,06	0,06	0,06
11.	Установка теплоотражающего экрана за отопительными приборами в помещениях общего пользования	0,01	0,01	0,01	0,01
12.	Установка в помещениях общего пользования энергосберегающих осветительных устройств, оборудованных системами автоматического регулирования и антивандальной защитой	0,06	0,06	0,06	0,06
13.	Ремонт элементов благоустройства, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества	0,17	0,17	0,17	0,17
III.	Услуги по содержанию общего имущества, всего:	11,71	11,57	11,38	11,47
1.	Техническое обслуживание общего	4,42	4,23	4,04	4,13

	имущества				
1.1.	Техническое обслуживание ограждающих несущих и не-несущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества, в том числе:	2,13	2,13	2,04	2,08
	а) промазка замазкой (мастикой) гребней и свищей в местах протечек кровли, удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли от мусора, грязи, листьев	0,08	0,08	0,08	0,08
	б) укрепление водосточных труб, колен, воронок	0,01	0,01	0,01	0,01
	в) утепление оконных проемов, чердачных перекрытий, входных дверей, дымовентиляционных каналов	1,64	1,65	1,56	1,57
	г) проверка исправности слуховых окон и жалюзи, состояния продухов в цоколях	0,04	0,04	0,04	0,07
	д) замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,10	0,10	0,11	0,11
	е) укрепление входных дверей в помещениях общего пользования	0,18	0,17	0,14	0,14
	ж) проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	0,01	0,01	0,01	0,01
	з) проверка исправности канализационных вытяжек	0,01	0,01	0,01	0,01
	и) укрепление просевших отмосток	0,06	0,06	0,08	0,08

1.2.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе:	0,45	0,45	0,45	0,45
	а) расконсервация поливочной системы, консервация поливочной системы	0,01	0,01	0,01	0,01
	б) утепление трубопроводов холодного водоснабжения и водоотведения в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,02	0,02	0,02
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,05	0,05	0,05	0,05
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, в том числе:	0,22	0,29	0,22	0,22
	а) проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления	0,02	0,02	0,02	0,02
	б) проверка заземления ванн	0,01	0,01	0,01	0,01
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,05	0,05	0,05	0,05
1.4.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления и ГВС, в том числе:	0,65	0,63	0,60	0,65
	а) консервация системы центрального отопления	0,05	0,05	0,08	0,05
	б) утепление трубо-	0,02	0,02	0,02	0,02

	проводов отопления, ГВС, бойлеров в чердачных и подвальных помещениях				
	в) регулировка и испытание систем центрального отопления и ГВС	0,41	0,39	0,33	0,41
	г) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,05	0,05	0,05	0,05
1.5.	Техническое обслуживание внутридомовой системы газоснабжения	0,24	0,00	0,00	0,00
1.6.	Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в доме	0,01	0,01	0,01	0,01
1.7.	Техническое обслуживание автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирных домов <1>	0,72	0,72	0,72	0,72
2.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами озеленения и благоустройства, в том числе:	5,12	5,12	5,12	5,12
	а) уборка земельного участка	3,16	3,16	3,16	3,16
	б) полив тротуаров	0,01	0,01	0,01	0,01
	в) озеленение	0,10	0,10	0,10	0,10
	г) механизированная погрузка и вывоз снега	0,13	0,13	0,13	0,13
	д) ручная очистка решеток помойниц и уборка дворовых туалетов	1,11	1,11	1,11	1,11

	е) обслуживание сетей нецентрализованного водоотведения (от жилого дома до выгребной емкости)	0,61	0,61	0,61	0,61
3.	Уборка помещений общего пользования	2,03	2,08	2,08	2,08
4.	Дезинсекция и дератизация	0,14	0,14	0,14	0,14
IV.	Услуги по сбору и вывозу жидких бытовых отходов, в том числе:	8,59	8,59	8,59	8,59
	а) сбор и вывоз жидких бытовых отходов от помойниц и дворовых туалетов	0,51	0,51	0,51	0,51
	б) сбор и вывоз жидких бытовых отходов от септиков (очистка сточных вод) <2>	8,08	8,08	8,08	8,08
V.	Услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, в том числе:	1,82	1,82	1,82	1,82
	а) Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов;	1,42	1,42	1,42	1,42
	б) Захоронение твердых коммунальных отходов;	0,34	0,34	0,34	0,34
	в) Сбор ртутьсодержащих отходов;	0,02	0,02	0,02	0,02
	г) Транспортировка и обезвреживание ртутьсодержащих отходов	0,04	0,04	0,04	0,04

Таблица 7.1

Тарифицированный перечень работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах коридорного типа 1, 2, 3 группы зданий, являющихся благоустроенными, необорудованные мусоропроводом и лифтом, не присоединенных к централизованной системе водоотведения

№	Наименование	Стоимость работ, услуг с
---	--------------	--------------------------

п/п		НДС (руб./кв. м в месяц)	
		с электроплитами в общей кухне	с электроплитами в комнатах
1	2	3	4
	Размер платы за содержание жилого помещения	34,90	34,16
I.	Управление многоквартирным домом	4,69	3,83
II.	Текущий ремонт общего имущества, всего:	7,11	7,11
1.	Ремонт ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества	3,56	3,56
2.	Ремонт внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС	1,15	1,15
3.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,04	0,04
4.	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	1,02	1,02
5.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,04	0,04
6.	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)	0,53	0,53
7.	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,04	0,04
8.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС	0,21	0,21
9.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)	0,17	0,17
10.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных)	0,10	0,10

	приборов учета электрической энергии)		
11.	Установка теплоотражающего экрана за отопительными приборами в помещениях общего пользования	0,01	0,01
12.	Установка в помещениях общего пользования энергосберегающих осветительных устройств, оборудованных системами автоматического регулирования и антивандальной защитой	0,06	0,06
13.	Ремонт элементов благоустройства, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества	0,18	0,18
III.	Услуги по содержанию общего имущества, всего:	13,20	13,32
1.	Техническое обслуживание общего имущества	4,80	4,87
1.1.	Техническое обслуживание ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества, в том числе:	2,41	2,44
	а) промазка замазкой (мастикой) гребней и свищей в местах протечек кровли, удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли от мусора, грязи, листьев	0,08	0,08
	б) укрепление водосточных труб, колен, воронок	0,04	0,04
	в) утепление оконных проемов, чердачных перекрытий, входных дверей, дымовентиляционных каналов	1,85	1,80
	г) проверка исправности слуховых окон и жалюзи, состояния продухов в цоколях	0,04	0,10
	д) замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,13	0,14
	е) укрепление входных дверей в помещениях общего пользования	0,17	0,18
	ж) проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	0,04	0,04
	з) проверка исправности канализационных вытяжек	0,04	0,04
	и) укрепление просевших отмосток	0,02	0,02
1.2.	Техническое обслуживание внутридо-	0,45	0,48

	мовой инженерной системы холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе:		
	а) расконсервация поливочной системы, консервация поливочной системы	0,01	0,01
	б) утепление трубопроводов холодного водоснабжения и водоотведения в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,02
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета воды <1>	0,05	0,05
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы электро-снабжения, в том числе:	0,45	0,47
	а) проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления	0,04	0,04
	б) проверка заземления ванн	0,01	0,01
	в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <1>	0,05	0,05
1.4.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления и ГВС, в том числе:	0,66	0,67
	а) консервация системы центрального отопления	0,08	0,08
	б) утепление трубопроводов отопления, ГВС, бойлеров в чердачных и подвальных помещениях	0,02	0,02
	в) регулировка и испытание систем центрального отопления и ГВС	0,39	0,40
	г) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии <1>	0,05	0,05
1.5.	Техническое обслуживание электроплит	0,02	0,00
1.6.	Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в доме	0,09	0,09
1.7.	Техническое обслуживание автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирных домов <1>	0,72	0,72
2.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами озеленения и благоустройства, в том числе:	3,79	3,79
	а) уборка земельного участка	2,94	2,94
	б) полив тротуаров	0,01	0,01
	в) озеленение	0,10	0,10
	г) механизированная погрузка и вывоз	0,13	0,13

	снега		
	д) обслуживание сетей нецентрализованного водоотведения (от жилого дома до выгребной емкости)	0,61	0,61
3.	Уборка помещений общего пользования	4,47	4,52
4.	Дезинсекция и дератизация	0,14	0,14
IV.	Услуги по сбору и вывозу жидких бытовых отходов (очистка сточных вод) <2>	8,08	8,08
V.	Услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, в том числе:	1,82	1,82
	а) Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов;	1,42	1,42
	б) Захоронение твердых коммунальных отходов;	0,34	0,34
	в) Сбор ртутьсодержащих отходов;	0,02	0,02
	г) Транспортировка и обезвреживание ртутьсодержащих отходов	0,04	0,04

Таблица 10

Периодичность выполнения работ по содержанию общего имущества домов (содержание и текущий ремонт оборудования, предназначенного для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС)

№ п/п	Виды работ	Периодичность выполнения работ
1	Проверка герметичности фасадного газопровода	2 раза в год
2	Техническое обслуживание внутридомового газопровода	2 раза в год
3	Техническое обслуживание сигнализатора загазованности (кроме проверки контрольными смесями)	ежемесячно
4	Техническое обслуживание бытового газового счетчика	ежемесячно
5	Включение отопительного аппарата на зимний период	1 раз в год
6	Сезонное отключение отопительного аппарата	1 раз в год
7	Техническое обслуживание котла с атмосферной или вентеляторной горелкой (с бойлером и без бойлера)	ежемесячно
8	Техническое обслуживание индивидуальной газобаллонной установки (без газовой плиты)	ежемесячно
9	Настройка блока управления группы котлов	ежемесячно
10	Техническое обслуживание домового регулятора пункта	ежемесячно
11	Текущий ремонт	1 раз в год

Таблица 11

Периодичность выполнения работ по содержанию общего имущества домов (обслуживание сетей нецентрализованного водоотведения (от жилого дома до выгребной емкости))

№ п/п	Виды работ	Периодичность выполнения работ
1	Механическая прочистка выпуска системы канализации (от канализационного колодца до выгребной емкости и от жилого дома до канализационного колодца)	ежемесячно

Категории многоквартирных домов	Размер платы в месяц на 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. с НДС	в том числе		
		обращение с твердыми коммунальными отходами	содержание и техническое обслуживание лифтового оборудования	текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
1. Многоквартирные дома 1, 2, 3 группы зданий, являющиеся благоустроенными, оборудованные мусоропроводом и лифтом:				
1.1. Газифицированные, с действующим мусоропроводом	25,64	1,82	5,62	3,99
1.1.1. Газифицированные, с действующим мусоропроводом, оборудованные автоматическими системами дымоудаления и пожаротушения	26,82	1,82	5,62	4,88
1.1.2. Газифицированные, с действующим мусоропроводом, оснащенные оборудованием, предназначенным для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) горячему водоснабжению (при отсутствии централизованных систем теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения) (встроенные, пристроенные, крышные газовые котельные), входящим в состав общего имущества многоквартирного дома (далее – оборудование, предназначенное для производства и предоставления коммунальных услуг	28,82	1,82	5,62	4,69

по отоплению и (или) ГВС)				
1.1.3. Газифицированные, с действующим мусоропроводом, оборудованные автоматическими системами дымоудаления и пожаротушения, оснащенные оборудованием, предназначенным для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС	30,00	1,82	5,62	5,58
1.2. Негазифицированные, с действующим мусоропроводом	25,78	1,82	5,62	4,17
1.2.1. Негазифицированные, с действующим мусоропроводом, оборудованные автоматическими системами дымоудаления и пожаротушения	26,75	1,82	5,62	5,06
1.2.2. Негазифицированные, с действующим мусоропроводом, оснащенные оборудованием, предназначенным для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС	28,96	1,82	5,62	4,87
1.2.3. Негазифицированные, с действующим мусоропроводом, оборудованные автоматическими системами дымоудаления и пожаротушения, оснащенные оборудованием, предназначенным для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС	29,93	1,82	5,62	5,76
1.3. Негазифицированные, с бездействующим мусоропроводом	23,92	1,82	5,62	4,17

1.3.1. Негазифицированные, с бездействующим мусоропроводом, оборудованные автоматическими системами дымоудаления и пожаротушения	25,17	1,82	5,62	5,06
1.3.2. Негазифицированные, с бездействующим мусоропроводом, оснащенные оборудованием, предназначенным для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС	27,10	1,82	5,62	4,87
1.3.3. Негазифицированные, с бездействующим мусоропроводом, оборудованные автоматическими системами дымоудаления и пожаротушения, оснащенные оборудованием, предназначенным для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС	28,35	1,82	5,62	5,76
1.4. Газифицированные, с бездействующим мусоропроводом	24,02	1,82	5,62	3,99
1.4.1. Газифицированные, с бездействующим мусоропроводом, оборудованные автоматическими системами дымоудаления и пожаротушения	25,20	1,82	5,62	4,88
1.4.2. Газифицированные, с бездействующим мусоропроводом, оснащенные оборудованием, предназначенным для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС	27,20	1,82	5,62	4,69
1.4.3. Газифицированные, с	28,38	1,82	5,62	5,58

бездействующим мусоропроводом, оборудованные автоматическими системами дымоудаления и пожаротушения, оснащенные оборудованием, предназначенным для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС				
2. Многоквартирные дома 1, 2, 3 группы зданий, являющиеся благоустроенными, оборудованные мусоропроводом и не оборудованные лифтом:				
2.1. Газифицированные, с действующим мусоропроводом	20,09	1,82	0,00	3,99
2.1.1. Газифицированные, с бездействующим мусоропроводом	18,47	1,82	0,00	3,99
2.1.2. Газифицированные, с действующим мусоропроводом, оснащенные оборудованием, предназначенным для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС	23,27	1,82	0,00	4,69
2.1.3. Газифицированные, с бездействующим мусоропроводом, оснащенные оборудованием, предназначенным для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС	21,65	1,82	0,00	4,69
2.2. Негазифицированные, с действующим мусоропроводом	20,15	1,82	0,00	4,17
2.2.1. Негазифицированные, с бездействующим мусоропроводом	18,53	1,82	0,00	4,17
2.2.2. Негазифицированные, с действующим мусоропро-	23,33	1,82	0,00	4,87

водом, оснащенные оборудованием, предназначенным для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС				
2.2.3. Негазифицированные, с бездействующим мусоропроводом, оснащенные оборудованием, предназначенным для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС	21,71	1,82	0,00	4,87
3. Многоквартирные дома 1, 2, 3 группы зданий, являющиеся благоустроенными, не оборудованные мусоропроводом и лифтом:				
3.1. Газифицированные	19,80	1,82	0,00	4,95
3.1.1. Газифицированные, оснащенные оборудованием, предназначенным для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС	22,98	1,82	0,00	5,65
3.1.2. Газифицированные, не присоединенные к централизованной системе водоотведения <1>	28,49	1,82	0,00	4,95
3.2. Негазифицированные	19,78	1,82	0,00	5,01
3.2.1. Негазифицированные, оснащенные оборудованием, предназначенным для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС	22,96	1,82	0,00	5,71
3.2.2. Негазифицированные, не присоединенные к централизованной системе водоотведения <1>	28,47	1,82	0,00	5,01
4. Многоквартирные дома 4, 5, 6 группы зданий, являющиеся благоустроенными, или многоквартирные дома 3, 4, 5, 6 группы зданий, являющиеся полублагоустроенными:				

4.1. Газифицированные	21,98	1,82	0,00	5,60
4.1.1. Газифицированные, не присоединенные к централизованной системе водоотведения <1>	30,67	1,82	0,00	5,60
4.2. Негазифицированные	21,87	1,82	0,00	5,66
4.2.1. Негазифицированные, не присоединенные к централизованной системе водоотведения <1>	30,56	1,82	0,00	5,66
4.3. С баллонным газом	21,72	1,82	0,00	5,55
4.3.1. С баллонным газом, не присоединенные к централизованной системе водоотведения <1>	30,41	1,82	0,00	5,55
4.4. Без установки электрических или газовых плит	22,59	1,82	0,00	5,49
4.4.1. Без установки электрических или газовых плит, не присоединенные к централизованной системе водоотведения <1>	31,28	1,82	0,00	5,49
5. Многоквартирные дома, являющиеся неблагоустроенными:				
5.1. Газифицированные	19,44	1,38	0,00	5,27
5.2. Негазифицированные	19,90	1,38	0,00	5,47
5.3. С баллонным газом	18,94	1,38	0,00	5,32
5.4. С огневыми плитами	19,30	1,38	0,00	5,32
6. Многоквартирные дома коридорного типа 1, 2, 3 группы зданий, являющиеся благоустроенными, оборудованные мусоропроводом:				
6.1. С электроплитами в комнатах, с действующим мусоропроводом, оборудованные лифтом	29,37	1,82	5,62	5,98
6.2. С электроплитами в комнатах, с действующим мусоропроводом, не оборудованные лифтом	23,75	1,82	0,00	5,98

6.3. С электроплитами в комнатах, с бездействующим мусоропроводом, оборудованные лифтом	28,80	1,82	5,62	5,98
6.4. С электроплитами в комнатах, с бездействующим мусоропроводом, не оборудованные лифтом	23,18	1,82	0,00	5,98
7. Многоквартирные дома коридорного типа 1, 2, 3 группы зданий, являющиеся благоустроенными, не оборудованные мусоропроводом и лифтом:				
7.1. С электроплитами в общей кухне	26,21	1,82	0,00	7,11
7.1.1. С электроплитами в общей кухне, не присоединенные к централизованной системе водоотведения <1>	34,90	1,82	0,00	7,11
7.2. С электроплитами в комнатах	25,47	1,82	0,00	7,11
7.2.1. С электроплитами в комнатах, не присоединенные к централизованной системе водоотведения <1>	34,16	1,82	0,00	7,11
8. Многоквартирные дома коридорного типа 4, 5, 6 группы зданий благоустроенные или 3, 4, 5, 6 группы зданий полублагоустроенные:				
8.1. С электроплитами в общей кухне	29,28	1,82	0,00	7,38
8.2. С электроплитами в комнатах	28,48	1,82	0,00	7,38
9. Многоквартирные дома коридорного типа, являющиеся неблагоустроенными:				
9.1. С электроплитами в комнатах	19,74	1,38	0,00	5,70